

Gliwice, 03.02.2021 r.

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH

Dotyczy: przetargu otwartego pn. *Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Dworskiej i ul. Zbożowej w Gliwicach dla zespołu budynków wielorodzinnych – ETAP A-R01/03/2021.*

Zgodnie z § 22 ust.1i 2 „Regulaminu udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Gliwicach” (dalej jako „Regulamin”), Zamawiający niniejszym udziela odpowiedzi na zadane pytania do w/w postępowania:

Pytanie 1:

Prosimy o określenie zakresu robót odtworzeniowych, w tym technologii odtwarzania oraz ilościowego zakresu prac. Prosimy o skorygowanie przedmiaru robót w tym zakresie. W trakcie wizji w terenie ujawniono konieczność rozbiórki i odbudowy nawierzchni jezdni (z kostki, trylinki i płyt drogowych) oraz chodnika z kostki brukowej wraz z krawężnikiem.

Odpowiedź:

Odtworzenia nawierzchni należy wykonać do stanu istniejącego na dzień przekazania terenu budowy. Na działkach drogowych nawierzchnie należy odtworzyć również do stanu istniejącego, z uwzględnieniem zapisów w decyzjach ZDM, ujętych w dokumentacji projektowej.

Ponadto Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z zapisami Materiałów Przetargowych punkt 3.3.5 „Ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Wykonawcy, wszelkie ilości podane w Przedmiarze Robót stanowiącym część Dokumentacji Projektowej należy traktować jako ilości szacunkowe, które stanowią jedynie informacje pomocnicze dla sporządzenia oferty przez Wykonawcę. W szczególności zatem ewentualny większy zakres faktycznie zrealizowanych robót niż to wynika z Przedmiaru Robót, lecz objętych Dokumentacją Projektową nie będzie podstawą jakichkolwiek dodatkowych roszczeń Wykonawcy”.

Mając na uwadze powyższe Zamawiający nie przewiduje korekty przedmiaru robót.

Pytanie 2:

Wg naszej oceny na trasie kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej występuje zdecydowanie więcej drzew niż Zamawiający wskazał w przedmiarze. Prosi o skorygowanie podanych ilości.

Odpowiedź:

Wycinka drzew w rejonie budowy budynków wielorodzinnych przy ul. Dworskiej i ul. Zbożowej, w tym również na trasie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej leży po stronie ZBM II TBS Sp. z o.o. Ilość drzew do wycinki określa opracowana przez ZBM II TBS Sp. z o.o. Inwentaryzacja dendrologiczna.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający posiada zgodę na wycinkę drzew?

Odpowiedź:

Zgodę na wycinkę drzew posiada ZBM II TBS Sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o.

Konto: Bank Handlowy w Warszawie S.A.
3010301508000000804347003
NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 207 195 000,00 zł

Biuro Obsługi Klienta: tel.: +48 32 338 71 71
tel.: +48 32 232 17 06
fax.: +48 32 232 31 35
bok@pwik.gliwice.pl

Sekretariat: tel.: +48 32 428 44 65

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

pwik@pwik.gliwice.pl
www.pwik.gliwice.pl

Pytanie 4:

Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji robót w sytuacji przedłużenia się formalności związanych z uzyskaniem pozwolenia na wycinkę drzew w przypadku jej braku?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu w takim przypadku.

Pytanie 5:

Na terenie budowy znajdują się spore ilości gruzu, odpadów, utylizowanych gruntów, po czyjej stronie leży usunięcie powyższych odpadów zalegających na trasie kanałów?

Odpowiedź:

Usunięcie zalegającego na terenie budowy gruzu, odpadów, zalegających gruntów leży po stronie ZBM II TBS Sp. z o.o.

Pytanie 6:

Prosimy o udostępnienie ekspertyzy geotechnicznej, badań gruntów.

Odpowiedź:

Dokumentacja geologiczna zostanie załączona do Dokumentacji Projektowej.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający przewidział wycinkę kolidujących z sieciami drzew oraz krzewów (głównie na działkach o numerach 606 i 607/6)? Czy Wykonawca winien uwzględnić w wycenie wycinkę? Jeśli tak, to czy Zamawiający dysponuje inwentaryzacją zieleni do wycinki?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 2

Pytanie 8:

Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją geologiczną dla rzeczzonego zadania?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 6.

Pytanie 9:

Czy Wykonawca winien uwzględnić przy budowie sieci wodociągowej montaż odejść z zasuwami pod przyłącza wodociągowe? Zasuwę dla przyłączy zostały uwzględnione jedynie w przedmiarze biura projektowego PROFIL (Chorzów).

Odpowiedź:

Wykonawca ma uwzględnić montaż zasuw na odejściach od sieci w kierunku przyłączy wodociągowych zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 10:

Czy Wykonawca dobrze rozumie treść materiałów przetargowych, że przyłącza są w zupełności wyłączone z zakresu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje budowy przyłączy wod-kan w zakresie niniejszego przetargu.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o.

Konto: Bank Handlowy w Warszawie S.A.
3010301508000000804347003
NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 207 195 000,00 zł

Biurowy Obsługa Klienta: tel.: +48 32 338 71 71
tel.: +48 32 232 17 06
fax.: +48 32 232 31 35
bok@pwik.gliwice.pl

Sekretariat: tel.: +48 32 428 44 65

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

pwik@pwik.gliwice.pl
www.pwik.gliwice.pl



Pytanie 11:

W dokumentacjach projektowych znajdują się decyzja nr ZDM.532.66.2019.AT z dnia 10.02.2020 dot. zgody na czasowe zajęcie dz. nr 607/5 oraz decyzja nr ZDM/1862/2019/KL zezwalająca na lokalizację sieci w pasie drogowym (dz. nr 1084). Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zgody dot. pozostałych działek, tj. działki o numerach 606, 607/1, 706, 708, 709/2, 607/2.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że właścicielem działek o numerach 606, 607/1, 706, 708, 709/2, 607/2, jest ZBM II TBS Sp. z o.o., który jest Inwestorem budowy budynków wielorodzinnych i w formie oświadczenia wyraził zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul Dworskiej i ul. Zbożowej w Gliwicach. Zamawiający załącza skany tych oświadczeń – 2 szt.

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść wzoru umowy, poprzez dodanie do § 1 ust. 14.

V-CE PREZES ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

dr inż. Krystian Tomala

mgr inż. Iwona Lukowicz - Fojt

podpis Zamawiającego

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o.

Konto: Bank Handlowy w Warszawie S.A.
3010301508000000804347003
NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 207 195 000,00 zł

Biuro Obsługi Klienta: tel.: +48 32 338 71 71
tel.: +48 32 232 17 06
fax.: +48 32 232 31 35
bok@pwik.gliwice.pl

Sekretariat: tel.: +48 32 428 44 65

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

pwik@pwik.gliwice.pl
www.pwik.gliwice.pl