

Gliwice, dnia 05-11-2020r.

R01/36/2020

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH

dotyczy: przetargu otwartego pn. Budowa kanalizacji sanitarnej DN 400 mm od ul. Bojkowskiej do wysokości lotniska w Gliwicach oraz budowa wodociągu DN 400 od ul. Bojkowskiej w kierunku ul. Rybnickiej w Gliwicach

Zgodnie z § 22 ust.1 oraz ust 2. „Regulaminu udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Gliwicach” (dalej jako „Regulamin”), Zamawiający niniejszym udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania oraz modyfikuje treść Materiałów Przetargowych.

Pytanie 1

1. W projekcie sieci wodociągowej w opisie technicznym pkt III.15 „Zestawienie podstawowych elementów sieci wodociągowej w pozycji 9 mowa jest o studniach odwodnieniowych DN1200 wysokość studni należy przejąć zgodnie z profilem, w związku z tym prosimy o zamieszczenie profili, z których wynika wysokość studni odwodnieniowych prosimy również o podanie długości przewodów spustowych żeliwnych DN100.

Odpowiedź 1

Głębokość studni odwodnieniowej musi być dostosowana do głębokości posadowienia wodociągu w miejscu zabudowy trójnika odwodnienia (wg profilu wodociągu) i tak:

- W węźle W22 wymagana głębokość studni wynosi ok. 3,9 m,
- W węźle W33 – wymagana głębokość studni wynosi ok. 3,8 m.

Długości przewodów spustowych: w węźle W22 - 1m, w węźle W33 - 10 m. Spadek min. 1%.

Pytanie 2

2. We wzorze umowy §10 pkt 5 napisane jest że wraz z dokumentacją powykonawczą w dniu rozpoczęcia końcowego odbioru robót budowlanych należy dostarczyć kopię kompletnego zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu robót budowlanych z potwierdzeniem wpływu zawiadomienia do tego organu. Nie możliwym jest na etapie odbioru robót budowlanych dostarczenia takiego dokumentu, ponieważ, aby zgłosić zakończenie budowy do właściwego organu trzeba posiadać protokół odbioru końcowego robót. Bez tego dokumentu nie zostanie przyjęte zawiadomienie o zakończeniu budowy. Dodatkowo w §3 pkt 2b Zamawiający wskazuje, że przekazanie zawiadomienia o zakończeniu budowy wraz z potwierdzeniem właściwych Organów Nadzoru Budowlanego o braku wniesienia sprzeciwu należy dostarczyć w terminie do 6 tygodni od daty zakończenia robót budowlanych. Prosimy o wprowadzenie modyfikacji §10 pkt 5 umowy poprzez wykreślenie punktu dotyczącego dostarczenia kompletnego zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o.

Konto: Bank Handlowy w Warszawie S.A.
3010301508000000804347003
NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 202 432 000,00 zł

Biuro Obsługi Klienta: tel.: +48 32 338 71 71
tel.: +48 32 232 17 06
fax.:+48 32 232 31 35
bok@pwik.gliwice.pl

Sekretariat: tel.: +48 32 232 25 12

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

pwik@pwik.gliwice.pl
www.pwik.gliwice.pl

Odpowiedź 2

Zamawiający modyfikuje treść załącznika nr 4 – Wzór umowy. Zmodyfikowany wzór umowy stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień Materiałów Przetargowych.

Pytanie 3

W §4 pkt 2 bb jest zapis, że do obowiązków wykonawcy prac geodezyjnych należy dostarczenie poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy zasadniczej powykonawczej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Obecnie obowiązujące przepisy wprowadzone m.in. w tarczy Antykryzysowej 4.0 a także z nowelizacji ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne dopuszcza aby zamiast urzędowego uwierzytelnienia wykonawca prac geodezyjnych po uzyskaniu informacji o pozytywnym wyniku weryfikacji umieścić na dokumentach powstałych w wyniku prac geodezyjnych oświadczenie o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji. Przywołane akty prawne mówią wprost, że takie oświadczenie jest równoważne z uwierzytelnieniem dokumentów opracowanych na podstawie wykonanych prac geodezyjnych. Prosimy o zmiany zapisów dotyczących konieczności dostarczenia poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy zasadniczej.

Odpowiedź 3

Zamawiający modyfikuje treść załącznika nr 4 – Wzór umowy. Zmodyfikowany wzór umowy stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień Materiałów Przetargowych.

Pytanie 4

W §10 pkt 5f jest mowa o tym, że Wykonawca ma przygotować zestawienie wykorzystanych materiałów lub zamontowanych urządzeń, podlegających ewidencji jako środki trwałe, z określeniem ich wartości początkowej oraz charakterystyki zawierającej numer i opis techniczny. Czy należy przez to rozumieć, że Wykonawca ma przygotowywać ewidencję środków trwałych? Nadmienić należy, że Wykonawca nie posiada dostatecznych informacji aby taką ewidencję przygotowywać.

Odpowiedź 4

Zamawiający modyfikuje treść załącznika nr 4 – Wzór umowy. Zmodyfikowany wzór umowy stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień Materiałów Przetargowych.

Pytanie 5

5. Zapisy wzoru umowy dopuszczają fakturowanie częściowe w okresach miesięcznych na podstawie Harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego Załącznik do Umowy. Prosimy o potwierdzenie, że harmonogram należy dostarczyć przed podpisaniem Umowy, a nie do oferty. Czy harmonogram będzie musiał uzyskać akceptację Zamawiającego przed podpisaniem Umowy?

Odpowiedź 5

Harmonogram rzeczowo finansowy należy dostarczyć przed podpisaniem umowy zgodnie z wzorem załączonym do wzoru umowy.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o.

Konto: Bank Handlowy w Warszawie S.A.
3010301508000000804347003
NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 202 432 000,00 zł

Biuro Obsługi Klienta: tel.: +48 32 338 71 71
tel.: +48 32 232 17 06
fax.: +48 32 232 31 35
bok@pwik.gliwice.pl

Sekretariat: tel.: +48 32 232 25 12

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

pwik@pwik.gliwice.pl
www.pwik.gliwice.pl

Pytanie 6

Prosimy o podanie parametrów urządzeń dla komór redukcyjno-pomiarowych (przepływomierze, reduktory ciśnienia).

Odpowiedź 6

Konieczność zabudowy reduktorów ciśnienia oraz ich nastawy w poszczególnych komorach należy przeanalizować w trakcie realizacji inwestycji sieci wodociągowej, co powinno być poprzedzone odpowiednimi pomiarami ciśnienia i skonsultowane z kierownikiem Działu Sieci Wodociągowej i Gospodarki Wodomierzowej oraz kierownikiem Działu Monitoringu PWiK – analogicznie do poprzednich etapów Inwestycji.

Parametry techniczne urządzeń tj. średnica, klasa ciśnienia dopuszczalnego podane są w części rysunkowej oraz w zestawieniu materiałów.

Pytanie 7

7. Prosimy o potwierdzenie, że komory redukcyjne mają mieć wysokość wewnętrzną 2,1 m zgodnie z pkt III.6 opisu technicznego.

Odpowiedź 7

Minimalna wysokość komory redukcyjnej w świetle powinna wynosić 1,8 m (wraz z warstwą wylewki ukształtowanej ze spadkiem w kierunku odwodnienia - 2,1 m) lub powinna mieć wartość zbliżoną – wg rozmiarów dostępnych przez Producenta prefabrykatów.

Pytanie 8

8. Zgodnie z §9 wzoru umowy Zamawiający zatrzymuje aż 15% wynagrodzenia na poczet sporządzenia dokumentów do właściwego nadzoru budowlanego oraz przygotowania dokumentacji geodezyjnej, wnioskujemy o zmniejszenie kwoty zatrzymania. Przy tak dużej inwestycji kwota zatrzymania nie jest adekwatna do kosztów jakie trzeba ponieść na uzyskanie powyższych dokumentów i nawet niższy zatrzymanie zmotywuje Wykonawcę do jak najszybszego przygotowania tych dokumentów. Nadmienić należy, że Wykonawca wnosi zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu i kolejne zatrzymanie 15% wartości kontraktu to dodatkowe zabezpieczenie. Dodatkowo kary przewidziane we wzorze umowy uwzględniają również nie dotrzymanie terminów na dostarczenie tych dokumentów. Wartość 15% wartości wynagrodzenia przy tak dużej wartości kontraktu to kwota przeznaczona na wykonanie robót budowlanych (materiały sprzęt, pensje pracowników) nie wypłacona zaraz po wykonaniu robót budowlanych może skutkować konieczności kredytowania. W związku z tym wnosimy o zmniejszenie kwoty zatrzymanej do 2% wartości wynagrodzenia ryczałtowego.

Odpowiedź 8

Zamawiający modyfikuje treść załącznika nr 4 – Wzór umowy. Zmodyfikowany wzór umowy stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień Materiałów Przetargowych.

Pytanie 9

Według udostępnionego projektu technicznego na wykonanie wodociągu DN 400 od ul. Bojkowskiej w kierunku ul. Rybnickiej, przedmiot zadania wymaga wykonania jednego przewiertu rurą stalową DN 600 o długości 5 mb. oraz przecisków rurą stalową DN 600, które można alternatywnie zastąpić

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o.

Konto: Bank Handlowy w Warszawie S.A.
3010301508000000804347003
NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 202 432 000,00 zł

Biuro Obsługi Klienta: tel.: +48 32 338 71 71
tel.: +48 32 232 17 06
fax.: +48 32 232 31 35
bok@pwik.gliwice.pl
Sekretariat: tel.: +48 32 232 25 12

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

pwik@pwik.gliwice.pl
www.pwik.gliwice.pl

rurą przyciskową żeliwną DN 400. Brak rur stalowych osłonowych DN 600.

W związku z powyższym wnosimy o odstąpienie od punktu „c” w punkcie 3 Wiedza i doświadczenie, to jest „wykonanie wodociągu z rur żeliwa sferoidalnego o długości min 800 mb i średnicy min. DN 400 wraz z montażem minimum dwóch rur stalowych osłonowych o średnicy min. DN 600”.

Zakres robót ujęty w wymaganiach w punkcie „b” to jest 1500 mb. znacznie przewyższa zakres punktu „c” czyli 800 mb.

Odpowiedź 9

Zamawiający podtrzymuje treść Materiałów Przetargowych.

VICE PREZES ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

dr inż. Krystian Tomala

mgr inż. Małgorzata Lukowicz-Fajt

.....
podpis Zamawiającego

KIEROWNIK
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Agnieszka Kwitek

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o.

Konto: Bank Handlowy w Warszawie S.A.
3010301508000000804347003
NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 202 432 000,00 zł

Biuro Obsługi Klienta: tel.: +48 32 338 71 71
tel.: +48 32 232 17 06
fax.: +48 32 232 31 35
bok@pwik.gliwice.pl
Sekretariat: tel.: +48 32 232 25 12

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

pwik@pwik.gliwice.pl
www.pwik.gliwice.pl

Załącznik nr do Umowy

[pieczęć firmy]

[miejsowość, data]

WZÓR- HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Zadanie: Budowa wodociągu DN 400 mm oraz kanalizacji sanitarny DN 400 mm od ul. Bojkowskiej do wysokości robiska w Gliwicach

Zakres robót / dokumentacja	Jesin.	paź. 20	lis. 20	gru. 20	sty. 21	lut. 21	mar. 21	kwi. 21	maj. 21	cze. 21	lip. 21	sie. 21	wrz. 21	paź. 21	lis. 21	gru. 21	Kwota wyprzedzenia [zł netto]	VAT	Kwota brutto [zł]
1. Budowa wodociągu DN 400																			
1.1. Roboty przygotowawcze																			
1.2. Roboty przygotowawcze																			
1.3. Roboty ziemne																			
1.4. Roboty ziemne																			
1.5. Przewierzy																			
1.6. Odwodnienie wykopów (złożono 200 szt łopatek)																			
1.7. Kamery																			
1.8. Wypuszczenie komór																			
1.9. Dostawa materiałów																			
1.10. Oczwinięcie wodociągu studnie wpukowe DN 1200																			
1.11. Roboty związane																			
1.12. Geodezja																			
2. Budowa kanalizacji sanitarny DN 400																			
1.1. Roboty przygotowawcze																			
1.2. Roboty rozbiórkowe																			
1.3. Roboty ziemne z odwazem granu i zasyp wykopów miastem																			
1.4. Roboty montażowe rura PVC-U typ S SN 8 DN 400 SDR 34																			
1.5. Roboty montażowe - frezick z rur kamienkow jedn DN 400																			
1.6. Roboty związane																			
1.7. Geodezja																			
3. Przekazanie zawiadomienia o zakończeniu budowy wraz z potwierdzeniem wniesienia sprzeciwu w terminie do 8 tygodni od daty zakończenia robót budowlanych - 3 % wyprzedzenia																			
4. Przekazanie poświadczania przez właściwy organ kopii mapy zasadniczej (powykonawczej) z nakładką S+E+U (3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej) - do dnia 31.12.2021r.- 2% wyprzedzenia																			
Opółem																			

podpisy i pieczęcie imienne osób
uprawnionych do reprezentacji
Wykonawcy

